

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
(РОСРЕЕСТР)**

**Управление Федеральной службы государственной регистрации,  
кадастра и картографии по Пермскому краю  
(Управление Росреестра по Пермскому краю)**

**ПРОТОКОЛ**

г. Пермь

от

№

рабочее совещание  
с Саморегулируемыми организациями кадастровых инженеров

Председательствовал: начальник отдела координации и анализа деятельности  
Управления Росреестра по Пермскому краю (далее – Управление)  
А.М.Болотникова

Присутствовали:

Начальник отдела координации и анализа Болотникова А.М.  
деятельности в учетно-регистрационной  
сфере

Начальник отдела по кадастровому учету и Ключова Е.В.  
государственной регистрации прав на  
земельные участки

Начальник отдела по кадастровому учету и Трофимова С.Н.  
государственной регистрации прав на  
объекты капитального строительства

Заместитель начальника отдела по Лебедева А.В.  
контролю (надзору) в сфере  
саморегулируемых организаций (далее -  
ОКССО)

от Саморегулируемых организаций кадастровых инженеров (далее – СРО  
КИ)

Представители Ассоциации СРО А КИ «Содружество», Ассоциации СРО  
"МСКИ", Ассоциации СРО «Кадастровые инженеры», Ассоциации «Союз  
КИ», Ассоциации «ГКИ», СРО Союз «Кадастровые инженеры».

I. Об организации совещания с профессиональными участниками  
кадастровой деятельности  
Болотникова А.М.

01.12.2022 в 09:30 по московскому времени запланировано проведение Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии (далее - Росреестр) в режиме видеоконференцсвязи совещания с профессиональными участниками кадастровой деятельности. В рамках данного мероприятия планируется рассмотреть вопросы, касающиеся осуществления кадастровой деятельности.

РЕШИЛИ:

I.I СРО КИ довести информацию до сведения кадастровых инженеров, обеспечить участие кадастровых инженеров, в том числе на площадке Управления по адресу: г. Пермь, ул.Ленина 66/2, конференц-зал.

Исп.: СРО КИ

Срок исполнения: 01.12.2022

II. Изменение порядка взаимодействия Управления и СРО КИ во исполнение поручения руководителя Росреестра Скуфинского О.А. от 20.10.2022 №ОС-068/22.

---

Болотникова А.М.

В целях совершенствования кадастровой деятельности, повышения профессиональной подготовки кадастровых инженеров и уменьшения количества принимаемых государственными регистраторами решений о приостановлении государственного кадастрового учета и решений об отказе в осуществлении государственного кадастрового учета по результатам рассмотрения заявлений и документов, подготовленных кадастровыми инженерами, Управлением осуществляется анализ принятых государственными регистраторами прав решений о приостановлении и решений об отказе, по результатам которого в СРО КИ подлежат направлению следующие сведения:

- о пяти кадастровых инженерах, подготовивших документы, по результатам рассмотрения которых принято наибольшее количество решений о приостановлении учетно-регистрационных действий;
- пяти кадастровых инженерах, подготовивших документы, по результатам рассмотрения которых принято наибольшее количество решений об отказе в осуществлении учетно-регистрационных действий;
- кадастровых инженерах, подготовивших документы в отношении объектов недвижимости, по которым приняты решения о необходимости устранения реестровой ошибки, совершенной в течение предыдущих трех лет.

При этом все нарушения не анализируются на предмет соответствия их ранее утвержденному Росреестром перечню ТОП-10, в связи с чем в СРО КИ подлежат направлению все допущенные нарушения кадастрового инженера, повлекшие принятие решения о приостановлении/отказе в осуществлении ГКУ.

РЕШИЛИ:

II.I. СРО КИ обеспечить на постоянной основе методологическую и контрольно-надзорную работу с кадастровыми инженерами по результатам направленной Управлением информации.

Исп.: СРО КИ

Срок исполнения: постоянно.

### III. Об установлении льготных цен на кадастровые работы для членов семей мобилизованных и военнослужащих

---

Болотникова А.М.

Во исполнение поручения Росреестра, озвученного 09.11.2022 на совещании по вопросу отработки механизма участия Росреестра, его территориальных органов и подведомственных учреждений в проектах Движения «#МЫВМЕСТЕ», в том числе отработке возникающих вопросов и запросов на организацию помощи семьям военнослужащих, а также инициатив поддержки семей мобилизованных, Управление выражает заинтересованность в возможном снижении цены на кадастровые работы. В случае такой возможности, считаем необходимым проинформировать граждан о праве заключения договора подряда на выполнение кадастровых работ по сниженной цене.

РЕШИЛИ:

III.I. СРО КИ проработать вопрос о возможности снижения цены на кадастровые работы для членов семей мобилизованных и военнослужащих.

III.II. СРО КИ, члены которых работают на территории Пермского края, проинформировать Управление как организована работа в данном направлении, в том числе оповещение граждан.

Исп.: СРО КИ.

Срок исполнения: 09.12.2022

#### IV. Об использовании XML-схемы, используемой для формирования межевого плана в форме электронного документа

Болотникова А.М.

XML-схема для формирования межевого плана в форме электронного документа, утверждена Приказом Росреестра от 16.09.2022 №П/0341 «О размещении на официальном сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" XML-схемы, используемой для формирования межевого плана в форме электронного документа». Номер версии схемы - 09.

Вместе с тем, Росреестром направлены рекомендации о необходимости подготовки межевых планов в версии 06.

РЕШИЛИ:

IV.I СРО КИ довести до сведения кадастровых инженеров о необходимости подготовки межевых планов в версии 06 до поступления дополнительных рекомендаций Росреестра.

Исп.: СРО КИ.

Срок исполнения: 01.12.2022

#### V. Изменения законодательства в учетно-регистрационной сфере

Болотникова А.М.

Болотникова А.М. проинформировала об основных законопроектах, планируемых к вступлению в силу. Текст доклада прилагается.

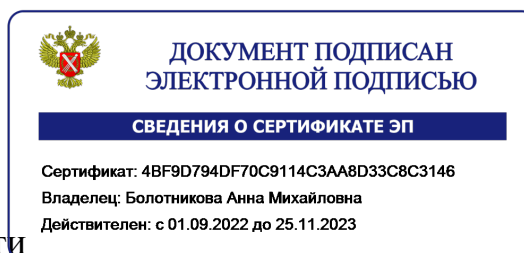
РЕШИЛИ:

V.I. СРО КИ обеспечить изучение законопроектов и их применение кадастровыми инженерами.

V.II. СРО КИ обеспечить перевод кадастровых инженеров на электронное взаимодействие с Управлением по подаче документов на учетно-регистрационные действия.

Исп.: СРО КИ.

Председатель,  
начальник отдела  
координации и анализа деятельности  
в учетно-регистрационной сфере Управления



А.М.Болотникова